DIE RIEGLER & PARTNER INVESTMENT GROUP





INVESTMENT GROUP
HIGH END REAL ESTATE DEVELOPMENT



SOLID INVESTMENTS. RIEGLER & PARTNER HOLDING

Das Investmentberatungshaus Riegler & Partner entwickelt qualitativ hochwertige und luxuriöse Immobilienprojekte in einer neuen Dimension für Anleger und Investoren.

Oberste Priorität bei der Umsetzung haben dabei Sicherheit, seriöses und professionelles Projekt-management, das "R&P All-Inclusive Package" sowie eine grundsolide, aber dennoch ertragreiche Rendite.

Ein dermaßen umfassendes und innovatives Investmentkonzept in Kombination mit werthaltigen, österreichischen Immobilien ist zurzeit einzigartig. Als Geschäftsführer erlaube ich mir, Ihnen abschließend zu versichern, dass Sie mit Riegler & Partner die richtige Wahl für Ihr Immobilieninvestment getroffen haben.

Herbert Riegler Geschäftsführer/CEO

"Wenn alle gemeinsam vorankommen, Dann stellt sich der Erfolg von selbst ein."

- HENRY FORD -



VON GRAZ IN DIE GANZE WELT.

MÄRKTE UND LEISTUNGEN

Unsere Kernkompetenz liegt in der Entwicklung hochwertiger Immobilien im DACH-Bereich. Durch unser hervorragendes Netzwerk sowie langjährige vertrauensvolle Partnerschaften, können wir die gewohnte Qualität und Exklusivität sicherstellen. Dies schätzen nicht nur lokale Kunden sondern mittlerweile Investoren aus aller Welt. So zählen wir zu unserem internationalen Kundenkreis beispielsweise zahlreiche Interessenten aus Dubai oder Katar.

UNSERE UMFASSENDEN LEISTUNGEN.

- Architektonische High-End-Lösungen
- Gründung und Betreuung von Kapitalgesellschaften
- Umfassendes Finanzmanagement
- Innovative Steuerkonzeptionierung
- Renditeorientierte Standortwahl mit Wertsteigerungspotential
- Immobilienbewirtschaftung und Hausverwaltung
- Consulting im internationalen Bereich
- Sonderprojekte



SEIN GELD NACHZUDENKEN, ALS EINEN GANZEN Monat dafür zu arbeiten."

- JOHN D. ROCKEFELLER-





HIGH END DEVELOPMENT.

Wir überlassen nichts dem Zufall: Sämtliche Materialien und Unternehmen werden sorgfältig von uns ausgewählt. Je nach Projektanforderung, wird ein individuelles Team aus Architekt, Bauaufsicht und sämtlichen Technikern zusammengestellt. Für höchste Qualität und einzigartige Ergebnisse können wir hier auf unser breites Netzwerk zurückgreifen. Unsere Projekte weisen einen hohen Wiedererkennungswert durch ausgeklügeltes Design, Farbauswahl und Struktur auf. Stets hochwertig und luxuriös in einer neuen Dimension!

SOLID INVESTMENTS.

Als Riegler & Partner Kunde haben Sie uneingeschränkten Anspruch auf allerhöchste Beratungsqualität in den Bereichen Immobilienfinanzierung, Financial Consulting sowie individuell abgestimmten Steuerkonzepten. Wir garantieren eine nachhaltige, dauerhafte Vermietung nahezu ohne Leerstände. Weiters profitieren Sie von überdurchschnittlicher Wertsteigerung Ihrer Immobilie sowie und Preissteigerungen in der Vermietung durch unseren einzigartigen Design- & Qualitätsanspruch.

"STIL IST DAS WAS DU ANDERS MACHST, Während alle Anderen Dasselbe tun"

- CAROLINA HERRERA-



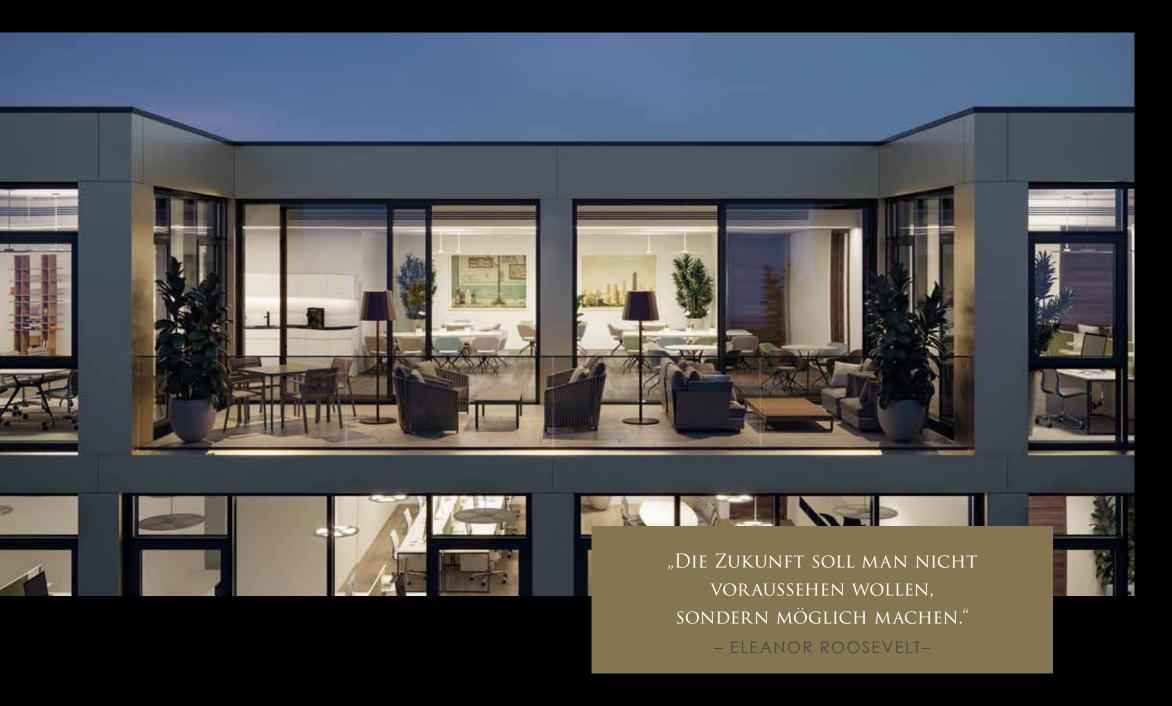
UNSER SORGLOSPAKET FÜR IHR INVESTMENT.

R&P ALL-INCLUSIVE PACKAGE.

Wir bieten Ihnen ein Gesamtpaket aus ausgewählten und langjährig erfahrenen Spezialisten und Partnern in einer einzigartigen Kombination. Alle benötigten Materialien und Ausstattungsdetails suchen wir persönlich vor Ort aus. Wenn möglich regional, in außergewöhnlichen Fällen aus aller Welt. Von speziellen Oberflächen bis hin zu exklusiver Einrichtung - auch hier können Sie sich auf unser Qualitätsversprechen verlassen. Daher arbeiten

wir nahezu ausschließlich mit Einzelvergaben: Jedes Unternehmen wird für jedes Projekt individuell ausgesucht. So entstanden zahlreiche langjährige Partnerschaften mit Experten, die unseren Qualitätsanspruch teilen. Nach schlüsselfertiger Übergabe Ihrer Immobilie, kümmern unsere Partner und wir uns um die durchgängige Vermietung sowie das gesamte Immobilienmanagement.









Rechtsanwälte GmbH

Neubaugasse 24 · A-8020 Graz · Tel. +43 (0)316 813862 office@klein-wuntschek-partner.at

www.klein-wuntschek-partner.at





"DIE GRÖSSTE EHRE, DIE MAN EINEM Menschen antun kann, ist die, dass man zu ihm vertrauen hat."

- MATTHIAS CLAUDIUS -

Liebe Geschäftspartner, , liebe Kunden, liebe Freunde,

für genau dieses Vertrauen möchte ich mich im Namen all unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter herzlich bedanken. Denn unser Erfolg ist auch Ihr Erfolg. Aus anfänglichen geschäftlichen Partnerschaften sind in den vergangenen Jahren viele wertvolle Freundschaften entstanden, die weit über unser tägliches Business hinausgehen. So können wir nicht nur auf zahlreiche erfolgreiche Projekte zurückblicken, sondern vor allem auch auf eine Zusammenarbeit voll von Visionen, Zuversicht und spannender Erlebnisse. Gemeinsam bringen wir die Ziele und Vorgaben unserer Kunden auf den Punkt und verwirklichen Einzigartiges. Ich danke hiermit unserem breiten Netzwerk; von Banken und Geldinstituten über Rechtsanwälte und Steuerberatern bis hin zu Handwerkern und Lieferanten sowie Architekten und Interieur Designer freue ich mich auf die gemeinsame Zukunft!



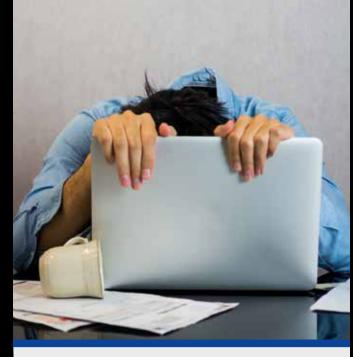




Pestalozzistraße 1/II/13 · A-8010 Graz Tel. +43 (0)316 823 723-0 office@likar-partner.at www.likar-partner.at

Steuern & Buchhaltung geht auch einfach.

Mit dem richtigen Partner.



Unsere **Fachleute** übernehmen für Sie **Steuerberatung**, **Buchhaltung & Lohnverrechnung** damit Sie sich auf die wichtigen Dinge konzentrieren können und dabei auch noch **Geld sparen**.



Steyrergasse 89 | 8010 Graz Telefon +43 316 8038 Fax +43 316 8038-11 office@wth-sorger.at

www.wth-sorger.at





RIEGLER & PARTNER

INVESTMENT GROUP

Kärntner Straße 570a 8054 Seiersberg-Pirka

Tel.: 43 (0)316 / 350 978 E-Mail: office@r-p.at www.rieglerundpartner.at